



Reglementen en gedragsregels

Onderstaande reglementen en gedragsregels, hierna te noemen reglement(en) zijn door de directie van “Camping de Heidelust” met veel zorg samengesteld om een aangenaam en prettig verblijf op de camping voor al onze gasten te creëren. Dit reglement geldt voor alle recreanten.

Elke recreant wordt geacht de inhoud van de van toepassing zijnde reglementen te kennen en na te leven. Bij niet naleving van de reglementen kan de directie besluiten de recreant van de camping te verwijderen c.q. verdere toegang tot de camping te ontzeggen.

1. Algemene toelatingseisen

- 1.1. Elke bezoeker dient zich te melden bij de receptie.
- 1.2. Door zijn / haar aanwezigheid geeft men te kennen akkoord te gaan met de heersende gedragsregels.
- 1.3. Het overmatig gebruik van alcohol is verboden.
- 1.4. Het gebruik en / of bezit van drugs en aanverwante middelen is verboden.
- 1.5. De contractant is verantwoordelijk en draagt zorg voor alle op zijn/haar kavel en/of naam ingeschreven gasten.

2. Verblifsrecreanten

2.1. Een jaarplaats loopt van 1 Januari tot en met 31 December. Het is niet toegestaan om permanent op Camping De Heidelust te wonen. Een uitzondering hierop zijn degenen die van de gemeente Gilze en Rijen een (persoonsgebonden) gedoogbeschikking hebben ontvangen. Verblijft u 12 maanden op de camping dan komt er in uw jaarrekening een post van € 350,00 winterverblijfskosten bij.

2.2. Door inschrijving, door ondertekening van het inschrijfformulier of door betaling van uw jaarrekening geeft men te kennen akkoord te gaan met de gedragsregels zoals vastgelegd in de van toepassing zijnde reglementen.

2.3. In overleg met de directie wordt vastgesteld welke personen op het inschrijfformulier worden vermeld als zijnde verblifsrecreanten.

2.4. Melden bij aanvang seizoen:

Elke huurder van een standplaats is verplicht om bij aanvang van het seizoen zich te melden bij de receptie en op te geven met hoeveel personen men het komende seizoen op de camping zal verblijven. Wijzigingen ten opzichte van het voorgaande jaar, denk aan kenteken auto, adres, telefoon enz., dienen te worden doorgegeven bij de receptie. Tevens is in verband met de aan ons opgelegde registratie het inleveren van een kopie van een geldig identiteitsbewijs (paspoort, rijbewijs) verplicht.

3. Het Recreatiekavel

3.1. Het gehuurde kavel bestemd voor recreatieve doeleinden (wordt vanaf dit punt verder omschreven als “het kavel”).

3.2. Indeling, plaats afbakening en de situering van de stacaravan/ chalet worden bepaald door de directie.

3.3. Het kavel, alsmede de geplaatste chalet, dient er verzorgd uit te zien.

3.4. Huishoudelijk afval, dat tijdens het verblijf op Camping de Heidelust ontstaat, dient in de speciale vuilniszakken gesloten in de daarvoor bestemde containers te worden gedeponereerd. De zakken zijn verkrijgbaar op de receptie.

De openingstijden van de containers zijn elke dag, het gehele jaar door van 17.00 uur - 18.00 uur en op zondag ook van 13.00 uur tot 14.00 uur.

3.5. Glas dient in de aanwezige glascontainer gedeponereerd te worden.

3.6. Tuinafval kunt u, indien nodig samengebonden, deponeren in de groencontainer.

3.7. Het deponeren en / of achterlaten van chemisch afval en / of elk ander afval dan huishoudelijk afval is verboden. De recreant dient dit afval zelf af te voeren.

4. Chalet

4.1. De directie heeft het recht chalets van inferieure kwaliteit en/of chalets met onvoldoende uitstraling, plaatsing op het park te weigeren c.q. van de camping te verwijderen.

5. Aanplant en onderhoud van het kavel

5.1. De recreant draagt er zorg voor dat het gehuurde kavel, alsmede het chalet er verzorgd uitziet.

5.2. De directie is bevoegd, indien de recreant het onder 5.1 gestelde niet naleeft, op kosten van de recreant het kavel in een ordentelijke staat terug te brengen. De campingleiding zal van deze bevoegdheid slechts gebruik maken, nadat de recreant schriftelijk in gebreke is gesteld en recreant niet alsnog binnen een termijn van twee weken na de ingebrekestelling aan het verzochte heeft voldaan.

5.3. Het is verboden om het kavel door middel van het aanbrengen van hekken en schuttingen af te bakenen. Randbeplanting is toegestaan met planthoogte van maximaal 80 cm en op een afstand van 60 cm van de grens van het kavel.

5.4. Bij de keuze van aan te brengen beplanting dient rekening gehouden te worden met het bosachtige karakter van de camping. Bij de campingleiding is informatie te verkrijgen over toegestane beplanting.

5.5. Het snoeien van beplanting anders dan op het eigen kavel is verboden.

5.6. Voor het snoeien van beplanting welke hoger dan 1.30 meter dient vooraf eerst toestemming gevraagd te worden aan de campingleiding.

5.7. Snoeiwerkzaamheden mogen alleen plaatsvinden in de periode van 1 Oktober tot 1 April.

5.8. Het is verboden op zon- en feestdagen geraas verwekkende tuinwerkzaamheden te verrichten.

5.9. Wanneer het kavel plaats heeft voor het parkeren van **één** auto dan is dit verplicht. Wanneer dit niet kan dan wordt uw parkeerplaats aangewezen door de campingleiding.

5.10. Opslag van bouw- en timmermaterialen en (tuin) gereedschappen zijn op het kavel

5.11. Het metselen van muurtje en of pilaren en het storten van cementvloeren is niet toegestaan.

5.12. Aan het hekwerk dat als afrastering rondom de camping staat mag NIETS bevestigd worden, en ervandaan 1 meter vrij laten.

6. Aanleg van voorzieningen en bouwwerken

6.1. Per kavel is het toegestaan voor één berging. De situering en uitvoering van deze berging heeft in overleg met de campingleiding.

6.2. Elke wijziging van de bestaande situatie dient schriftelijk vergezeld van een schets of tekening te worden aangevraagd bij de campingleiding en kan alleen doorgang vinden na toestemming van de campingleiding.

7. Onderhoud van het chalet

7.1. Tijdens zon- en feestdagen en tussen de periode van 1 April tot en met 30 September is het verboden geraas verwekkende onderhoudswerkzaamheden te verrichten aan de stacaravan / chalet.

7.2. Onderhoudswerkzaamheden aan stacaravan / chalet (zoals schilderwerkzaamheden etc.) dienen in overleg met de campingleiding plaats te vinden.

7.3. De kleur van het buitenschilderwerk heeft instemming van de campingleiding.

8. Verkoop van de stacaravan/chalet

- 8.1. Het opzeggen van een jaarplaats dient minimaal drie maanden vóór de vertrekdatum schriftelijk aan de directie te worden doorgegeven.
- 8.2. Na overleg met de directie hoort een eigenaar of bij de verkoop van stacaravan/ chalet het kavel erbij verkocht dient te worden.
- 8.3. Bij verkoop van een stacaravan/ chalet bestaat geen recht op restitutie van het over enig jaar betaalde gebruikersvergoeding t.b.v. het kavel
- 8.4. Of een stacaravan / chalet op het park mag blijven staan is afhankelijk van de goedkeuring van de directie van Camping de Heidelust
- 8.5. Bij verkoop van een stacaravan / chalet dient er vooraf een kopie van een geldig legitimatiebewijs van de kandidaat koper worden afgegeven op de receptie.
- 8.6. Bij overdracht na verkoop van een stacaravan / chalet zijn de overdrachtskosten €450,00
- 8.7. Het tijdstip waarop de feitelijke overdracht van de stacaravan / chalet aan de koper geschiedt wordt in overleg met de directie bepaald, zodat de directie hierbij aanwezig kan zijn.
- 8.8. Het plaatsen of verplaatsen van een stacaravan of chalet geschiedt enkel en alleen door medewerkers van Camping de Heidelust of de door een erkend bedrijf op kosten van de opdrachtgever.
- 8.9. Bij verwijdering van uw stacaravan / chalet dient u het kavel geheel schoon op te leveren.
- 8.10. Chalets of stacaravans die twee jaar of langer te koop staan en de omgeving ontsieren dienen van het terrein te worden verwijderd.

9. Onderverhuur en bruikleen van het chalet

- 9.1. De overeenkomst geldt uitsluitend voor de contractant, zijn of haar partner en de thuiswonende kinderen.
- 9.2. Onderverhuur is **niet** toegestaan
- 9.3. Het in bruikleen geven van uw chalet is toegestaan aan uw bloedverwanten in de 1^{ste} graad, met toestemming van de Campingleiding.

10. Het ontvangen van bezoek en logés

- 10.1 De overeenkomst geldt uitsluitend voor de contractant, zijn of haar partner en de thuiswonende kinderen.

Het ontvangen van bezoekers, welke niet als verblijfsrecreant zijn ingeschreven, is toegestaan onder de navolgende voorwaarden:

- A. Door zijn/ haar aanwezigheid op Camping de heidelust geeft men akkoord te gaan met de heersende gedragsregels.
- B. De contractant blijft verantwoordelijk voor de gedragingen van bezoekers en Loges en draagt er zorg voor dat de bezoekers de gedragsregels , zoals vastgelegd in de reglementen, naleven.
- C. De campingleiding kan bezoekers die de gedragsregels overtreden van de camping verwijderen.
- D. Loges dienen zich aan te melden bij de receptie i.v.m. nachtregistratie en het voldoen van toeristenbelasting.

11. Vervoermiddelen

11.1. Per kavel kan en mag er slechts één personen auto op het park toegelaten worden mits uitzonderingen met campingleiding besproken is. Aanhangers en trailers mogen niet op de Camping gestald worden.

11.2. Voor het parkeren van personenauto's en / of campers gelden de volgende voorwaarden en bepalingen:

- A. U heeft 1 personenauto : deze parkeert u op uw kavel of de aangewezen plaats door de campingleiding.
- B. U heeft een Camper : deze parkeert u op de parkeerplaats evenals een 2^{de} personenauto.

C. Bent u in het bezit van een Camper of Caravan, dan mag dit kampeerobject maximaal 24 uur bij uw Chalet parkeren, uitsluitend voor lossen en laden en alleen indien de parkeerplaats op het kavel toereikend is. Hierbij dringend verzoek om dit tot een minimum te beperken.

11.3. Op het gehele park geldt een maximum snelheid van 5 km per uur, met andere woorden stapvoets. Bij overtreding volgt een waarschuwing, bij geen gehoor hieraan te geven wordt een blokkade op het kenteken gezet.

11.4. Op de gehele camping geldt een verbod van het plegen van onderhoud aan voertuigen.

12. Sportvoorzieningen

12.1. Het gebruiken van o.a. springkussens, zwembad, sportattributen, enz. zijn uitsluitend voor eigen verantwoordelijkheid en risico.

12.2. Ongevallen en schade hierdoor ontstaan met als gevolg vernieling van kleding, lichamelijk letsel en / of dodelijke afloop, kunnen nimmer op Camping de heidelust worden verhaald.

12.3. In het zwembad is het gebruik van etenswaren en harde voorwerpen, ook harde ballen, niet toegestaan.

12.4. Het dragen van badkleding is verplicht.

13. Orde en Rust

13.1. Het gebruik van televisies, radio's en andere geluid producerende apparaten is slechts toegestaan indien het voortgebrachte geluid niet hinderlijk is voor mederecreanten.

13.2. Tussen 22.00 uur en 7.00 uur dient er absolute rust te heersen op de camping.

13.3. Het is gasten niet toegestaan om openbare feesten of andere groepsactiviteiten te organiseren, zonder uitdrukkelijk toestemming van de campingleiding.

14. Huisdieren

14.1. Alléén aan verblijfsrecreanten kan worden toegestaan een eigen huisdier (hond) ,katten zijn **Niet** toegestaan, op de camping te laten verblijven en wel onder de volgende voorwaarden:

A. Het voornemen om een hond op de camping te laten verblijven wordt voorgelegd aan de directie.

B. De directie bepaald of en zo ja, welke hond word toegelaten.

C. Mederecreanten mogen geen hinder, veroorzaakt door een huisdier ondervinden. De recreant draagt er zorg voor, dat de hond op eigen kavel blijft, behalve tijdens het uitlaten.

D. Buiten het eigen kavel dient de hond aangelijnd te zitten.

E. Het uitlaten van de hond dient te geschieden buiten het park, uitwerpselen die onvoorzien worden gedeponeed op het terrein worden terstond door de eigenaar van de hond opgeruimd.

F. Indien de eigenaar van een hond deze op het kavel alleen laat, draagt hij er zorg voor dat tijdens zijn afwezigheid de hond geen hinder kan veroorzaken voor mederecreanten.

14.2. Bij niet naleving van bovenstaande punten kan de campingleiding besluiten een verder verblijf voor de hond op de camping niet meer toe te staan.

14.3. De directie is op geen enkele wijze aansprakelijk voor door huisdieren aangebrachte schade op welke wijze dan ook, noch voor schade die de hond zichzelf of de eigenaar berokkent.

15. Bedrijfsmatige activiteiten

Zonder toestemming van de directie is het verboden op de camping enige vorm van handel en/of beroep in welke vorm dan ook uit te oefenen.

16 Voorschriften veiligheid

16.1. Gasflessen:

Op Camping De Heidelust mag alleen Propaangas worden gebruikt:

- A. Gas mag alleen in de door voor bestemde en goedgekeurde flessen zijn opgeslagen. Deze zijn verkrijgbaar op de receptie.
- B. Per standplaats mogen totaal twee gasflessen aanwezig zijn (vol en/of leeg).
- C. Gasflessen mogen nimmer (gedeeltelijk) zijn ingegraven.
- D. Gasflessen moeten buiten caravan of chalet zijn geplaatst en opgeslagen en mogen niet door een uitlaat van een motor, kachel of anderszins verwarmd kunnen worden.
- E. Gasflessen mogen niet geplaatst zijn bij of onder een bordes of trapje bij caravan of chalet.
- F. Gasflessen mogen niet om kunnen vallen.
- G. Gasflessen mogen alleen in een kist of kast staan als deze zéér goed geventileerd is.

16.2. Gasleidingen:

- A. Alle gasleidingen dienen van koper te zijn en deugdelijk aangelegd.
- B. Gasleidingen mogen aan elkaar worden gesoldeerd.
- C. Knelkoppelingen zijn ook toegestaan, maar alleen bij gebruik van inwendige steunbussen zodat insnoeren (= vernauwen) van de pijp wordt voorkomen.
- D. Gasleidingen dienen goed te worden vastgezet met daarvoor bestemde beugels of band.
- E. De gasleiding dient met een originele drukregelaar aangesloten te zijn op de fles.
- F. Gasleidingen mogen niet zijn weggewerkt in wanden, grond of vloeren.

16.3. Gasslangen:

- A. Bij Propaangas moet de opdruk zijn: NEN-EN 1763-2 klasse 2.
- B. Het jaartal van fabricage moet op de slang zijn vermeld.
- C. Gasslangen moeten altijd gemonteerd zijn met goed passende en goed functionerende slangklemmen.
- D. De aansluiting tussen de gasslang en gasleiding of gas-apparaat dient te geschieden middels een zogenaamde slangpilaar.
- E. Tenminste eenmaal per jaar dienen gasslangen gecontroleerd te worden op uitdrogen, slijtage en het ontstaan van haarscheurtjes. Om alle risico te vermijden kan de slang (zeker buiten) het beste om de twee jaar vervangen worden.
- F. Gasslangen moeten zo kort mogelijk zijn en 75 centimeter is de maximale lengte.

16.4. Gastoestellen en apparaten:

- A. Gastoestellen en apparaten moeten veilig zijn geplaatst of opgehangen en deugdelijk met de juiste materialen zijn aangesloten.
- B. Gastoestellen en apparaten dienen voldoende zuurstof te krijgen waardoor het gas goed kan verbranden.
- C. Gasgestookte warmwatertoestellen zoals geisers en boilers moeten voorzien zijn van een goed werkende afvoer.
- D. Gastoestellen en apparaten dienen jaarlijks te worden nagekeken op goed en veilig functioneren.

16.5. Elektriciteit installaties:

- A. Alleen elektrische installaties van kampeermiddelen die voldoen aan de onderstaande voorschriften mogen zijn aangesloten op het elektriciteitsnet van Camping centrum Heidelust.
- B. Normblad NEN 1010:2003 van het energiebedrijf.
- C. Keuringsvoorschriften (K57) van de KEMA.
- D. Voorschriften die zijn vastgelegd in het Bouwbesluit.
- E. Elektriciteitskasten op het terrein mogen alleen door de daarvoor bevoegde personen worden geopend.
- F. In elk huisje, caravan of chalet dient verplicht een elektrameter aanwezig te zijn.
- G. Schade aan elektra installaties van Camping centrum Heidelust of anderen, veroorzaakt door campinggasten of door personen waar zij verantwoordelijk voor zijn, zal worden verhaald.

16.6 Waterleiding

- A. Waterleiding mag alleen bestaan uit daarvoor goedgekeurde materialen.
- B. Sluit aan het einde van het seizoen uw waterleiding goed af en zorg dat de leidingen en apparaten goed leeg zijn.
- D. Schade ontstaan door het niet goed afsluiten en/of leegmaken van de waterleiding wordt in rekening gebracht.

16.7 Opslag van olie:

- A. Alleen voor verwarming mag er olie gebruikt en in voorraad worden gehouden.
- B. Olie dient altijd te worden opgeslagen in daarvoor bestemde vat
- C. Olievaten voor buiten mogen maximaal een inhoud hebben van 200 liter.
- D. Boven alle vaten die buiten staan moet een kap zitten tegen het inregenen van de hieronder genoemde lekbak.
- E. Onder alle vaten, dus ook onder die binnen staan, dient een oliebestendige opvangbak te staan waarvan de inhoud 10% groter is dan de maximale inhoud van de tank of vat (deze lekbakken dient u bij de receptie van Camping centrum Heidelust te bestellen).
- F. Elke gebruiker van olie is persoonlijk verantwoordelijk als er olie weglekt.
- G. Bij twijfel over vervuiling is een bodemonderzoek op uw kosten niet uitgesloten.
- H. Gebruikers van onder andere een Zibro kachel mogen maximaal 2 maal 20 liter olie in voorraad hebben.
- I. Olieleidingen mogen nooit ingegraven of weggewerkt zijn in wanden of vloeren. Alle rookgasafvoeren van oliekachels dienen vakkundig te zijn aangebracht en optimaal te functioneren.

16.8 Luchttoevoer en luchtafvoer:

Om prettig en veilig te kunnen leven is een goede luchttoevoer en luchtafvoer noodzakelijk. Dat is een huisje, chalet of caravan niet anders. Daarom hebben wij bij fabrikanten van caravans enz. informatie ingewonnen over luchtaanvoer en afvoer.

Het volgende blijkt:

Voor een slaapkamer en douche is er een constante luchttoevoer nodig van 22 vierkante centimeter. Voor een woonkamer is dat 44 vierkante centimeter.

Luchttoevoer dient aangebracht te zijn in de vloer of in de onderkant van de zijwanden.

Luchtafvoer gebeurt meestal door een rooster met pijp in het plafond.

Bent u zich ervan bewust dat koolmonoxide zeer gevaarlijk en niet te ruiken is. Kijk of laat kijken of alles in orde is.

Wij adviseren u om een koolmonoxide melder te plaatsen.

VERPLICHT:

De brandweer heeft per caravan, chalet of huisje 1 rook/koolmonoxidemelder en 1 brandblusser verplicht.

Met het oog op calamiteiten dienen alle paden en de hoofdingang altijd autovrij gehouden te blijven voor ambulance en brandweer etc.

Bij calamiteiten bel 112 en meld dit altijd bij de campingleiding op telefoonnummer 0161411413 of 0630181981

17.Slotbepaling

17.1. De directie kan aan daartoe bevoegde personen opdracht verlenen de naleving van de van toepassing zijnde reglementen te controleren.

17.2. De directie is bevoegd diegene die deze regels niet naleeft of op andere wijze de goede sfeer en rust verstoord of verstoord heeft, van de camping te verwijderen, respectievelijk de toegang tot de camping te ontzeggen, zonder restitutie van betaalde huurgelden en borgstellingen. Bij ernstige overtredingen zal aangifte gedaan worden en is de campingleiding bevoegd tot onmiddellijke verwijdering van de camping zonder waarschuwing vooraf.

17.3. In alle gevallen waarin de reglementen niet voorzien beslist de directie van Camping de Heidelust.

Hiermee komen alle voorgaande uitgaven van Reglementen en Gedragsregels van Camping de Heidelust te vervallen.

Molenschot, 24 okt. 2019